

ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ

ΑΓ.ΓΕΡΜΑΝΟΣ , ΠΡΕΣΠΕΣ

[04ΕΕ10] ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΣΤΗΝ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΩΝ
ΚΤΙΡΙΩΝ

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ : ΛΕΦΑΚΗ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ :

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΑΘΗΝΑ

ΑΝΑΡΓΥΡΟΥ ΕΙΡΗΝΗ

ΚΑΠΟΥΛΑ ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ

ΜΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΤΣΑΜΗΣ ΝΑΣΟΣ



ΣΥΓΧΡΟΝΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ

Ο Άγιος Γερμανός αποτελεί ορεινό χωριό του Νομού Φλώρινας και βρίσκεται σε υψόμετρο 1.040 μέτρων, σε μικρή απόσταση από την λίμνη Μεγάλη Πρέσπα. Απέχει 45 χιλιόμετρα από τη Φλώρινα και 44 χιλιόμετρα από την Καστοριά ενώ 7 μόλις χιλιόμετρα από τις λίμνες Πρέσπες, και για το λόγο αυτό ξεπροβάλλουν ξεκάθαρα από την πανοραμική θέα του χωριού. Παρόλο που στο παρελθόν ο οικισμός γνώρισε μεγάλη άνθηση, σήμερα κατοικούν σε αυτόν μόλις λίγες εκατοντάδες άτομα. Χαρακτηρίζεται ως το μόνο χωριό στην περιοχή των Πρεσπών που έχει διατηρήσει τα παλιά πέτρινα σπίτια, χαρακτηριστικό δείγμα της τοπικής αρχιτεκτονικής.

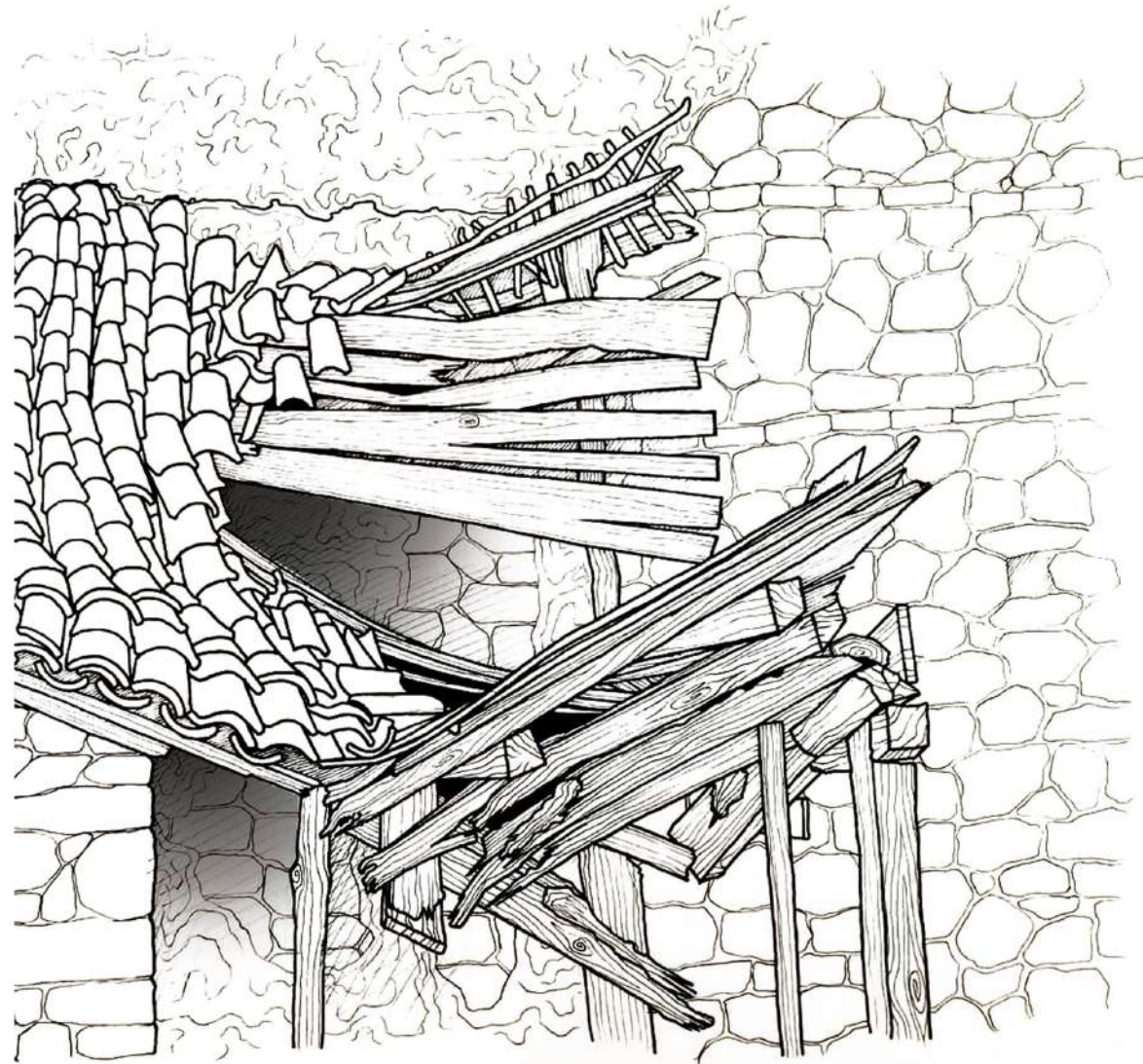
ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ

Κατευθυνόμενοι προς την κεντρική πλατεία του Αγίου Γερμανού, Πρεσπών συναντάμε το πρώην Ειρηνοδικείο του νομού. Το Ειρηνοδικείο είναι ένα διώροφο κτίσμα, με την είσοδο του στην Νότια πρόσοψη του, που κοιτάει στον κεντρικό δρόμο και αποτελεί κλασικό παράδειγμα παραδοσιακής βαλκανικής αρχιτεκτονικής. Ανεβαίνοντας την σκάλα εισέρχεσαι στον χώρο που πραγματοποιούνταν το δικαστήριο. Αριστερά σου, βρίσκονται δύο χώροι που εξυπηρετούσαν ως γραφεία και στο βάθος του δικαστηρίου υπάρχει μία ξύλινη σκάλα η οποία οδηγεί στο υπόγειο, που χρησιμοποιούνταν ως αποθήκη. Τα κύρια υλικά του είναι η πέτρα, η λάσπη, το ξύλο και το μέταλλο ως διακοσμητικό στοιχείο. Το κτήριο, σύμφωνα με πληροφορίες των κατοίκων της περιοχής, πριν γίνει ειρηνοδικείο, ανήκε σε δύο αδέρφια τα οποία έχτισαν από κοινού αυτή την πλατυμέτωπη διώροφη κατοικία που στην Βόρεια πλευρά της είχε ένα στεγασμένο χαγιάτι. Η κεντρική πρόσβαση στο κτίριο τότε γινόταν πάλι από τον Νότο αλλά αυτή την φορά από τις δύο πόρτες του ισογείου, για το κάθε οίκημα αντίστοιχα. Έτσι συμπεραίνουμε ότι το κέλυφος του Ειρηνοδικείου ήταν μέρος ενός μεγαλύτερου κτηριακού συνόλου που έπειτα από το διαχωρισμό του από αλλαγές και προσθήκες έγινε ειρηνοδικείο. Μετά την συγχώνευση αυτού με το ειρηνοδικείο της Φλώρινας ο ιδιοκτήτης δεν ενδιαφέρθηκε για την συντήρηση του και έτσι το κτήριο σήμερα έχει σημαντικές φθορές.



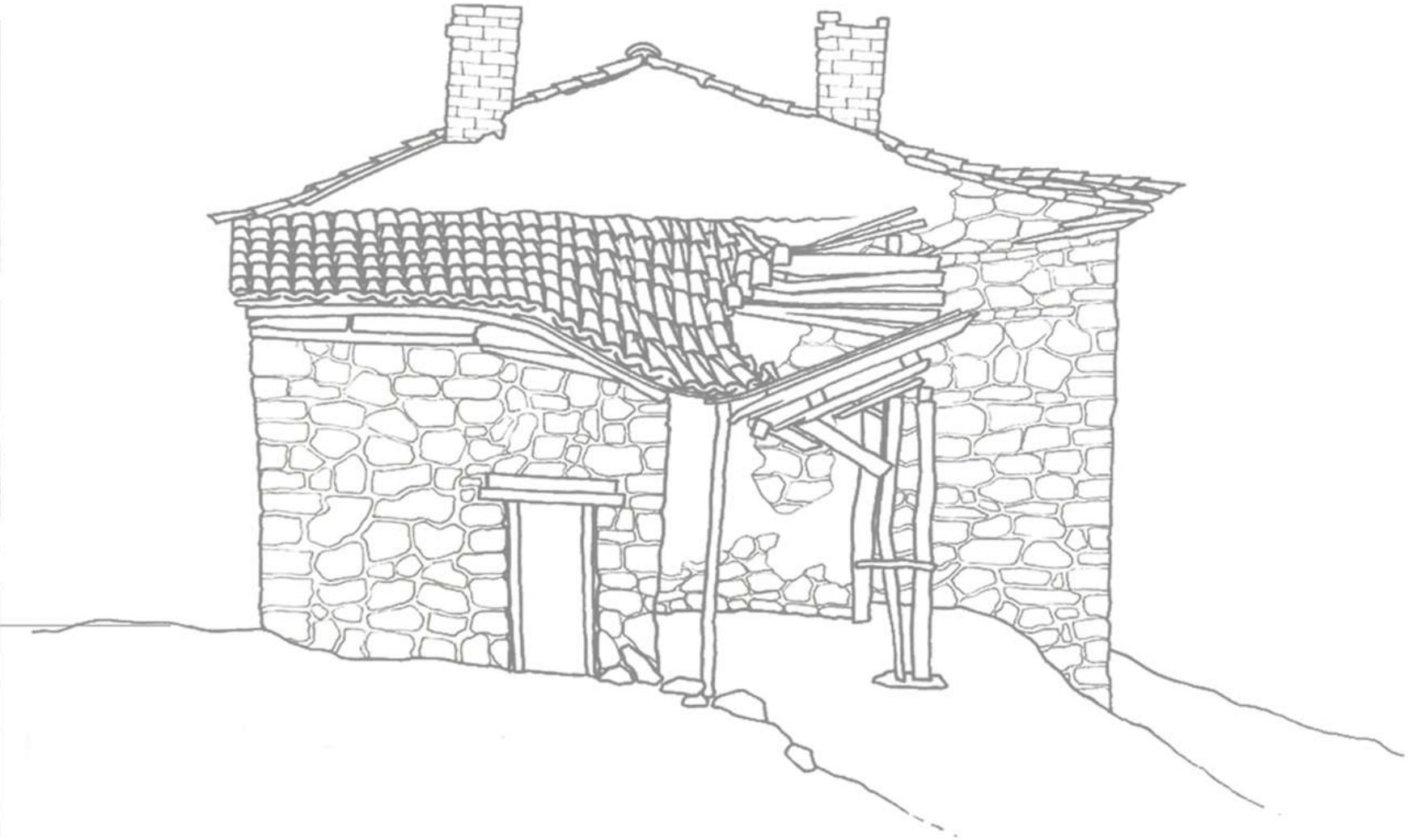




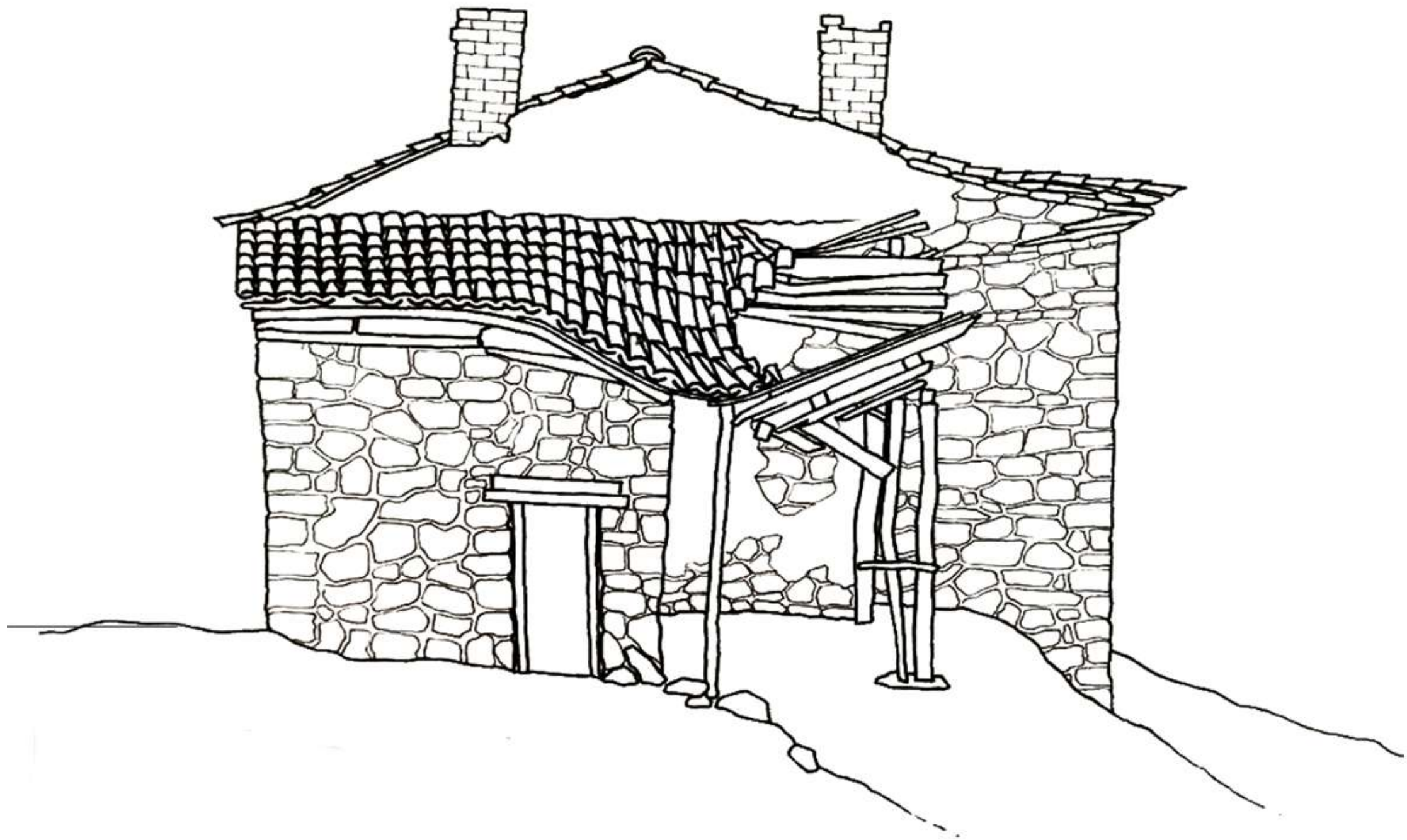


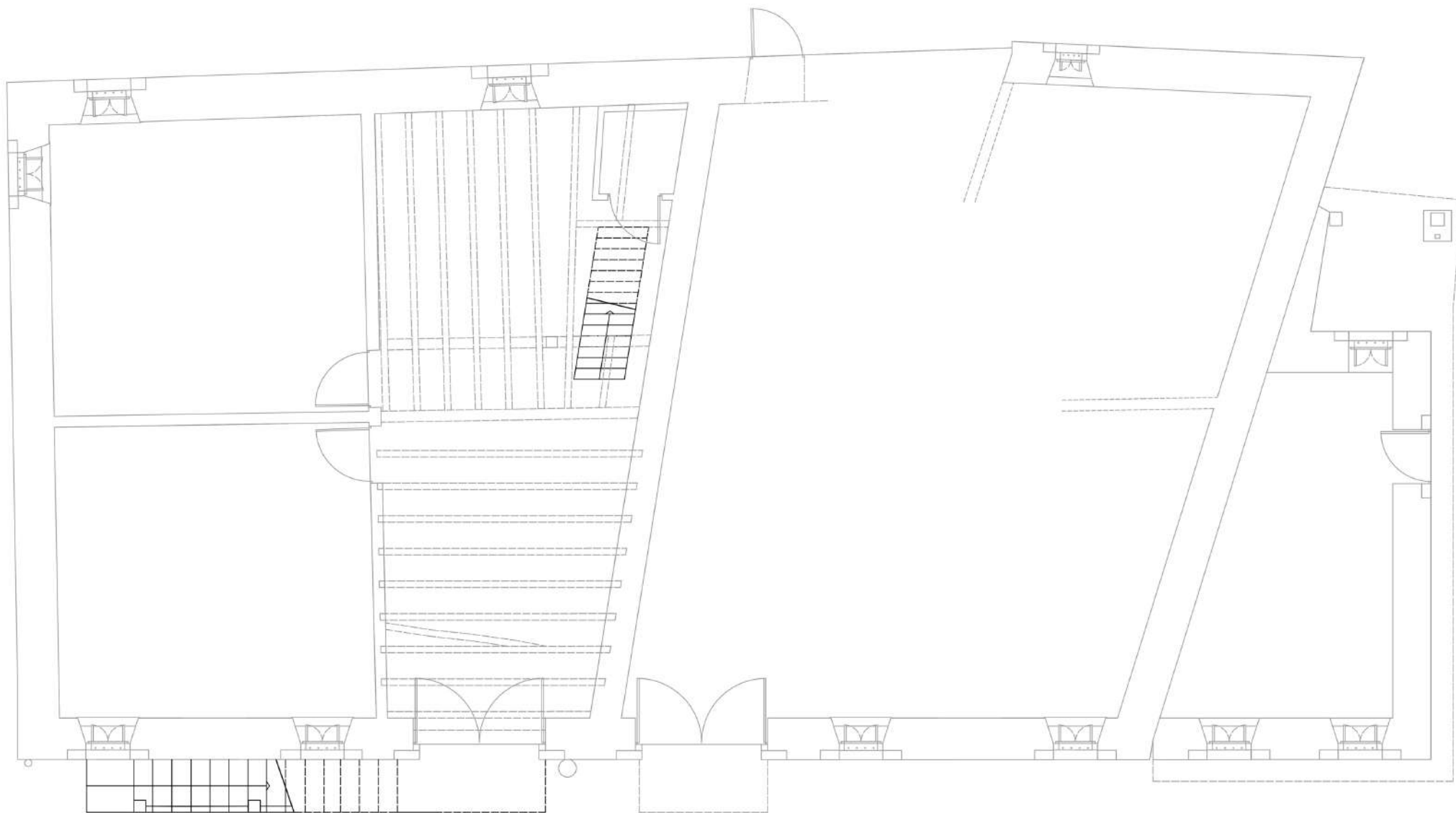
ΣΧΕΔΙΑ

ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΚΤΗΡΙΟΥ
ΚΑΤΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΙΕΣ



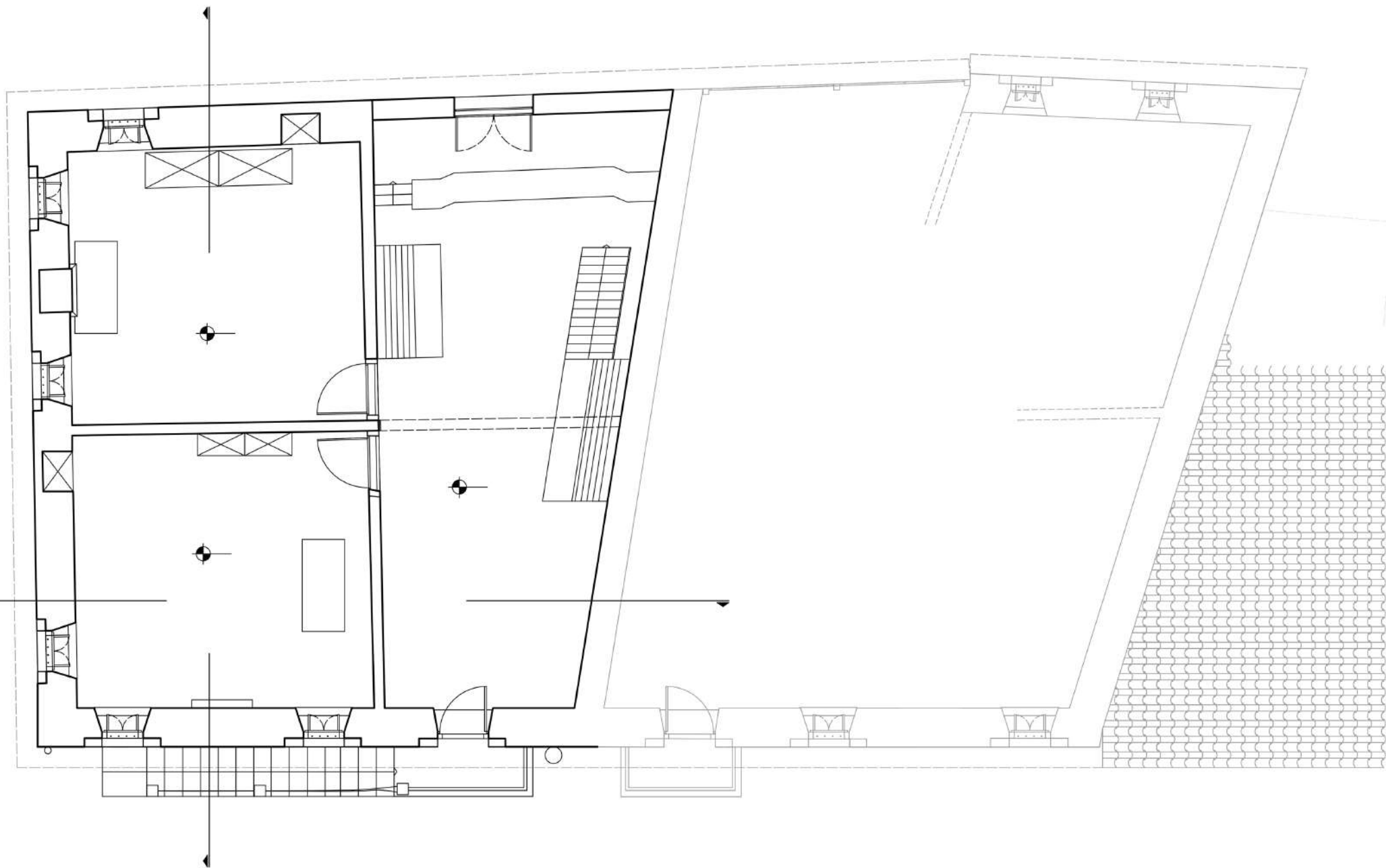
ΚΡΟΚΙ-ΣΚΑΡΙΦΗΜΑΤΑ





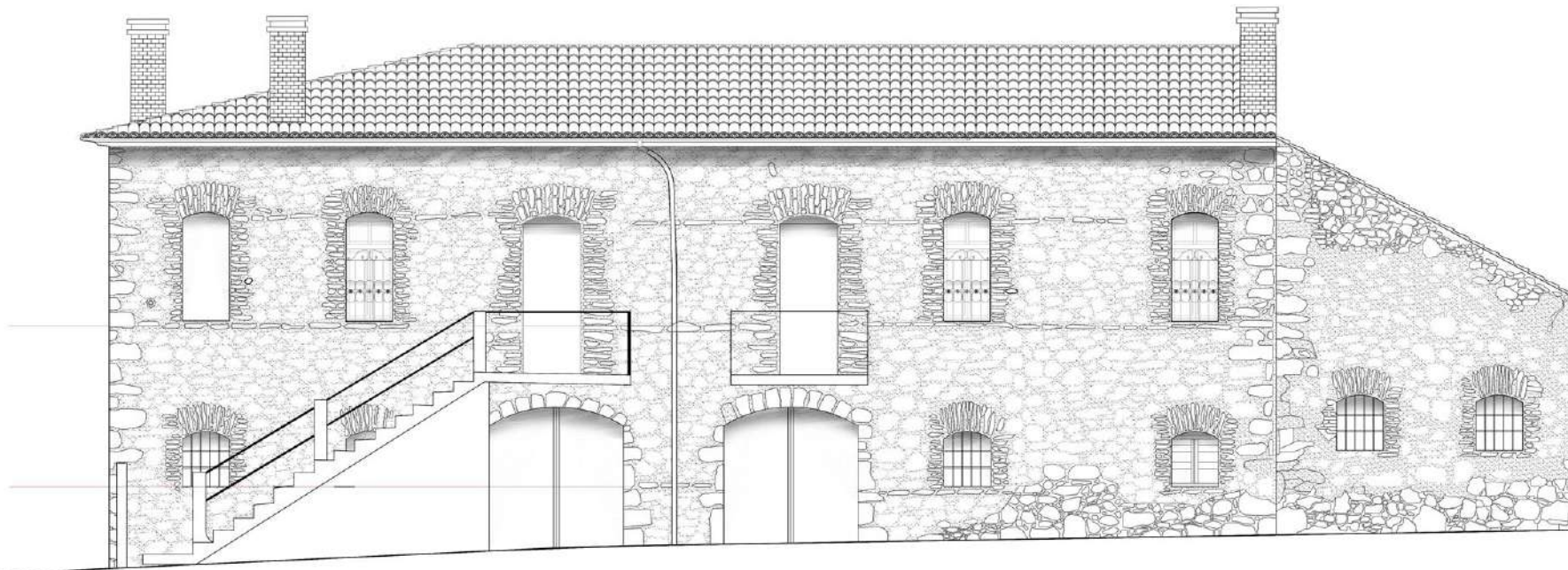
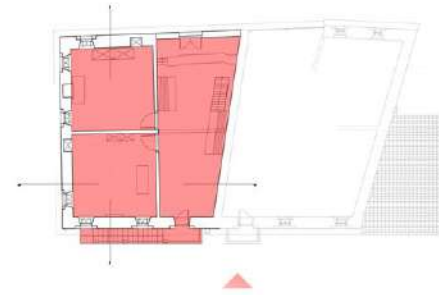
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ



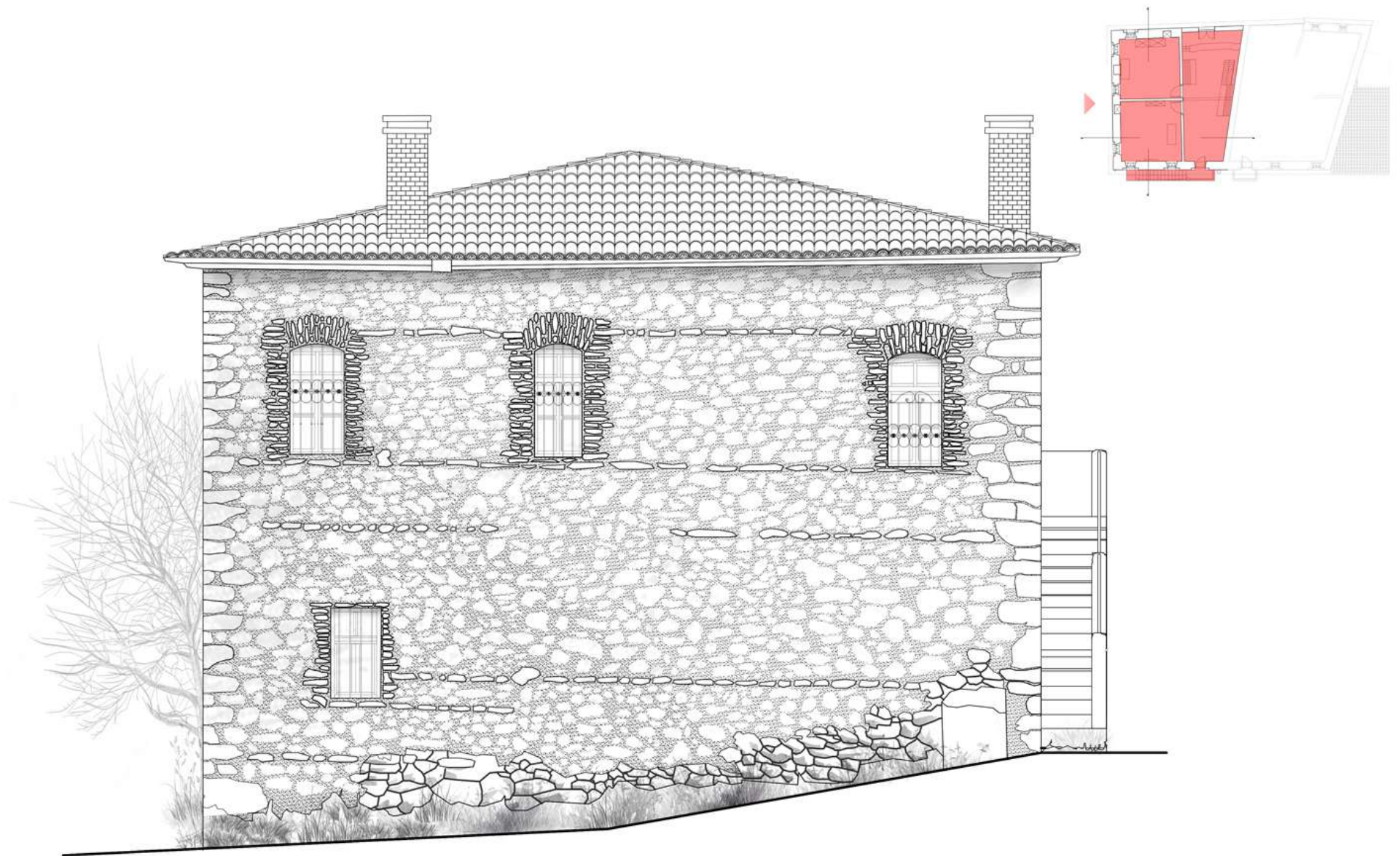


ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ





ΝΟΤΙΑ ΟΨΗ

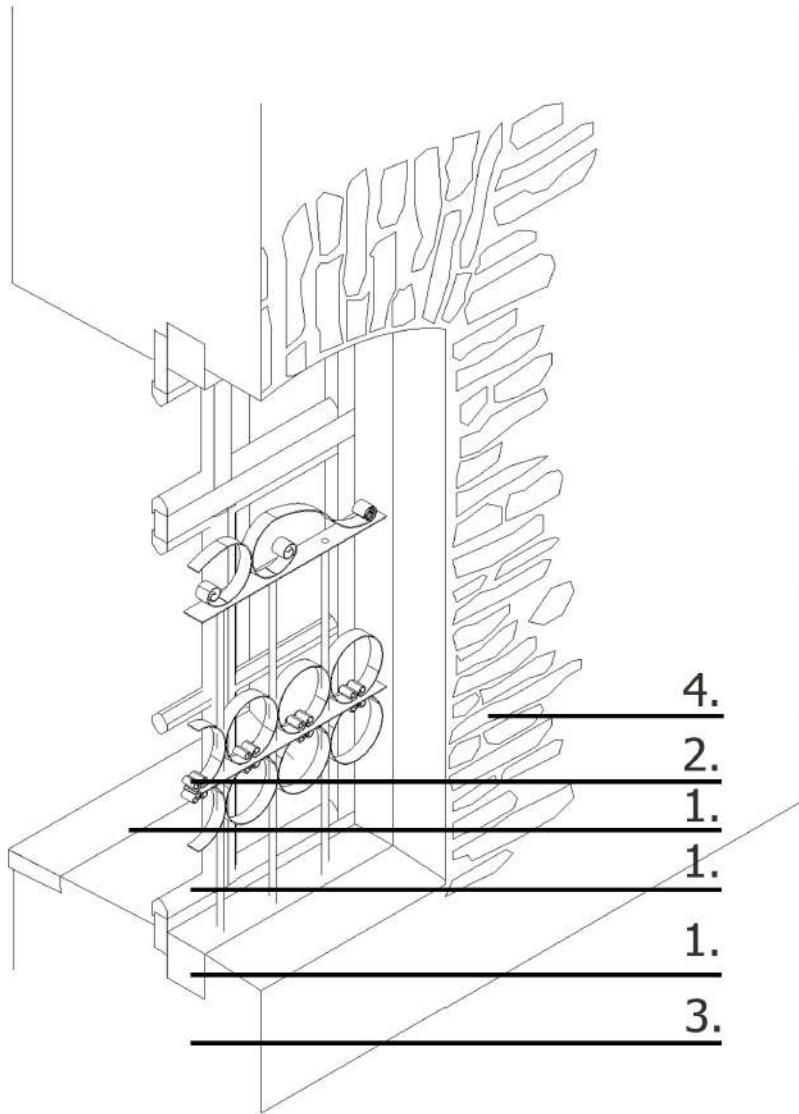


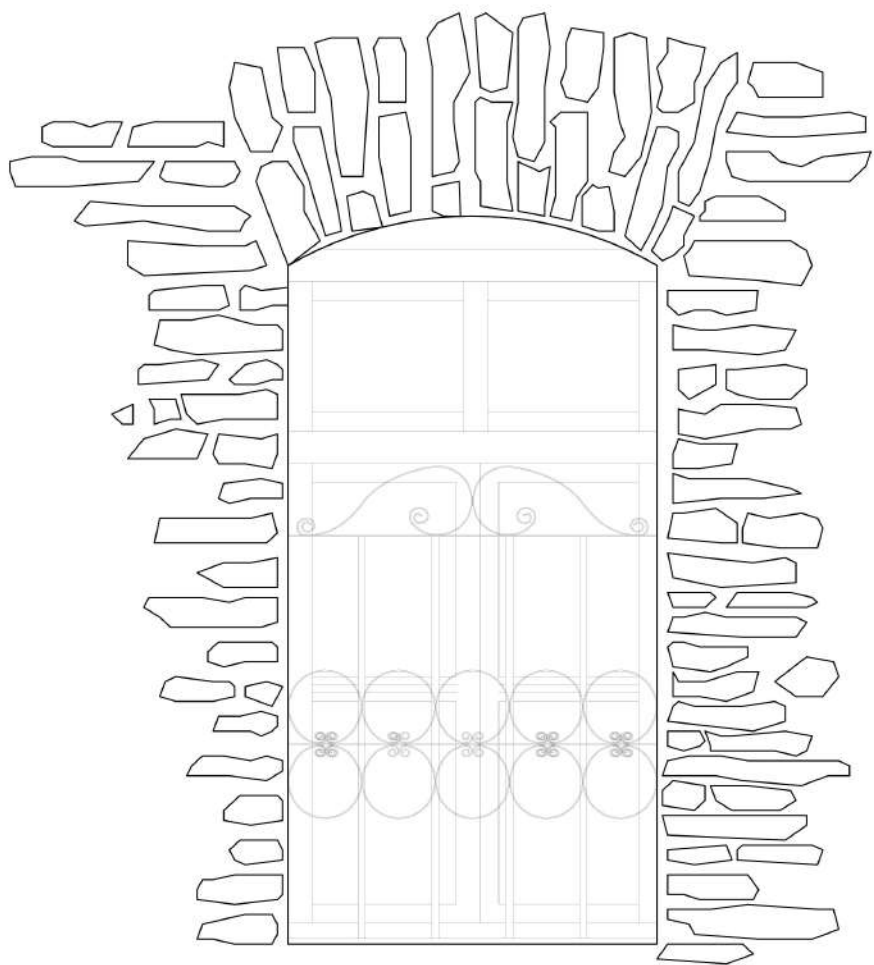
ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ

1m

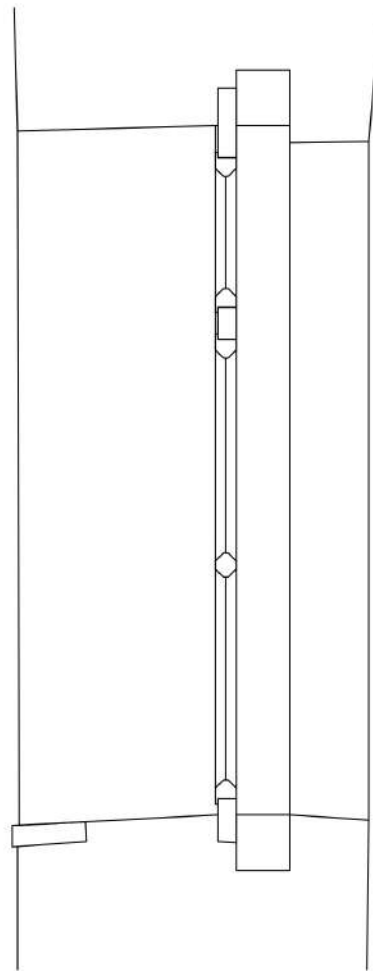
ΑΞΟΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΤΟΜΗ ΠΑΡΑΘΥΡΟΥ

1. ΞΥΛΟ
2. ΧΑΛΥΒΑΣ
3. ΛΙΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΗ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΤΙΚΗ ΛΑΣΠΗ
4. ΣΥΜΠΑΓΕΙΣ ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΙ ΚΑΙ ΚΟΝΙΑΜΑ

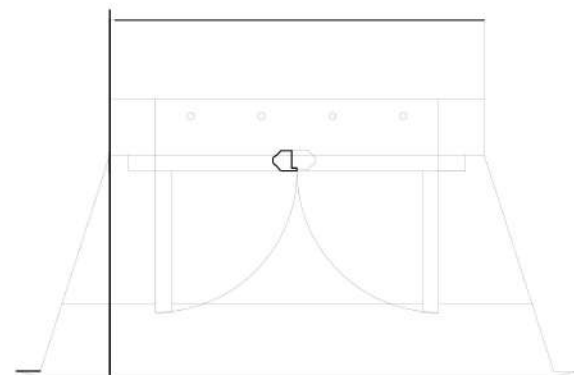




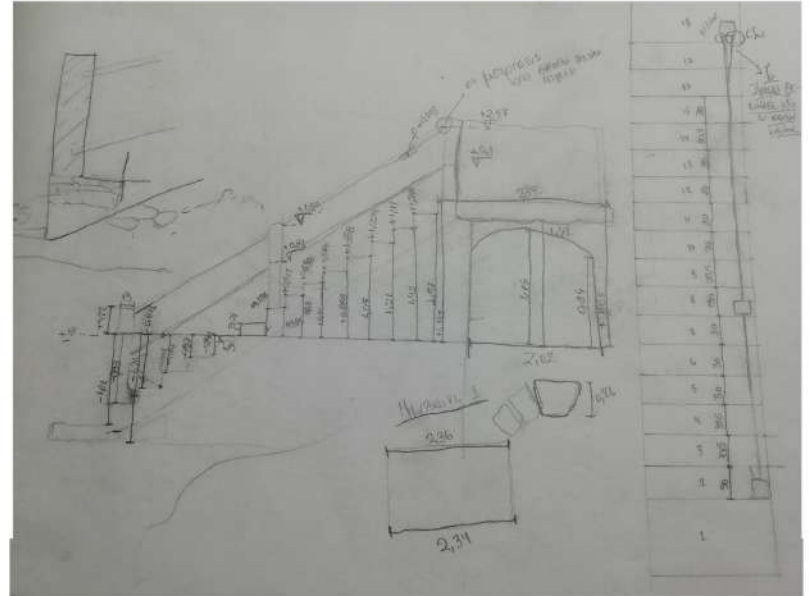
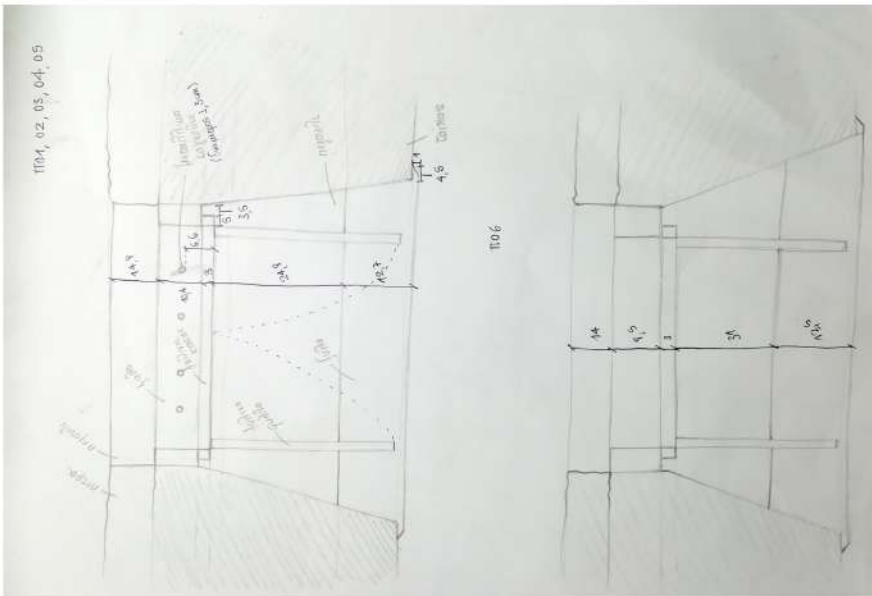
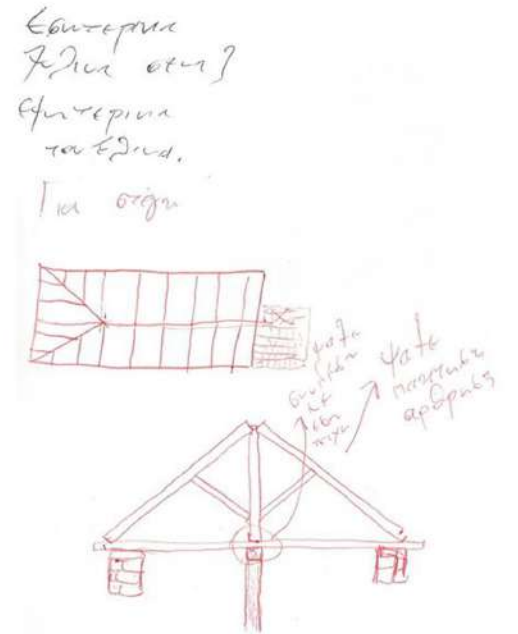
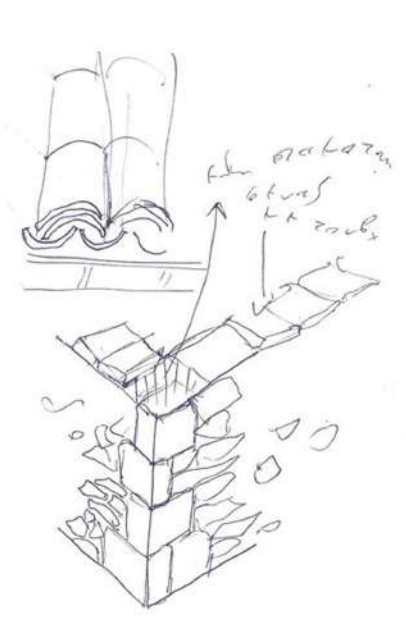
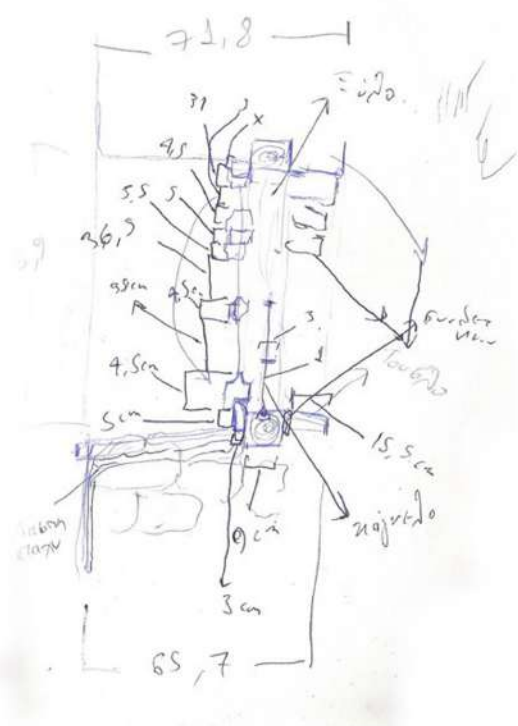
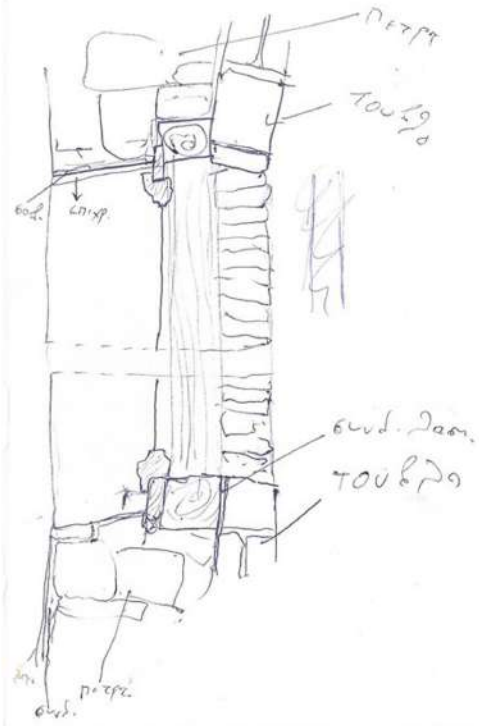
ΟΨΗ ΠΑΡΑΘΥΡΟΥ



ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΗ ΤΟΜΗ
ΠΑΡΑΘΥΡΟΥ

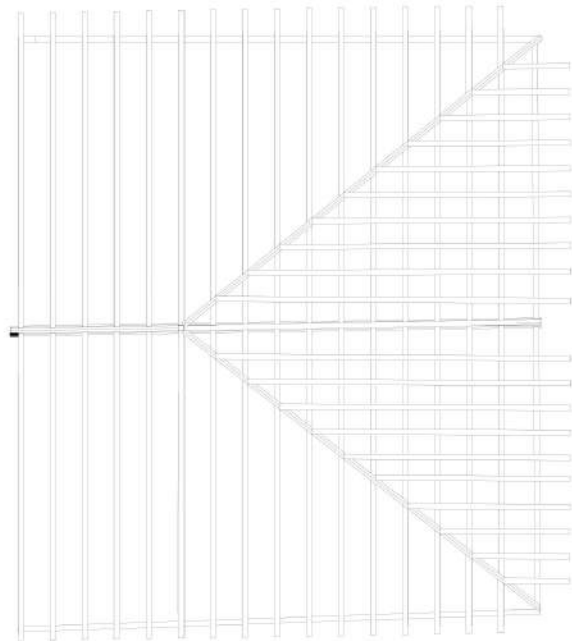


ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΤΟΜΗ
ΠΑΡΑΘΥΡΟΥ



ΞΥΛΙΝΟΣ ΣΚΕΛΕΤΟΣ ΣΤΕΓΗΣ

Το κτήριο μελέτης διαθέτει μια τρίριχτη στέγη.
Τα παρακάτω σχέδια αποτελούν υποθετική απεικόνιση του σκελετού της στέγης καθώς αυτός ήταν κρυμμένος εσωτερικά από ψευδοοροφές και εξωτερικά δεν εμφανιζόταν με εξέρεση ένα σημείο του πρὸν χαγιατιού.



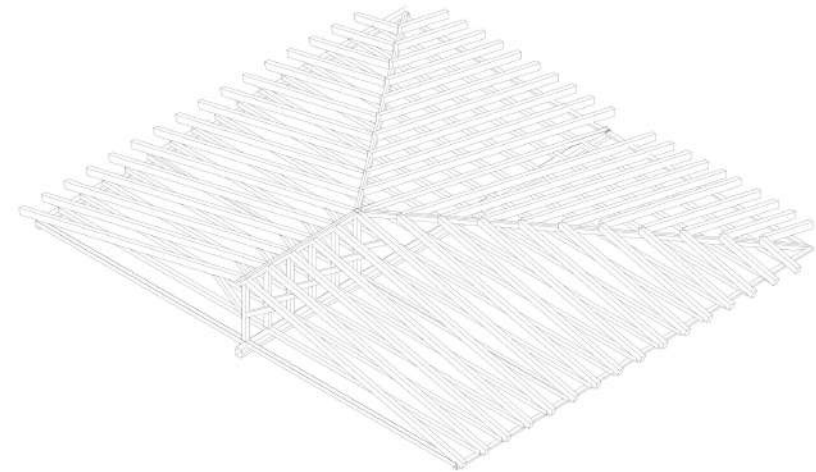
ΑΝΩΨΗ



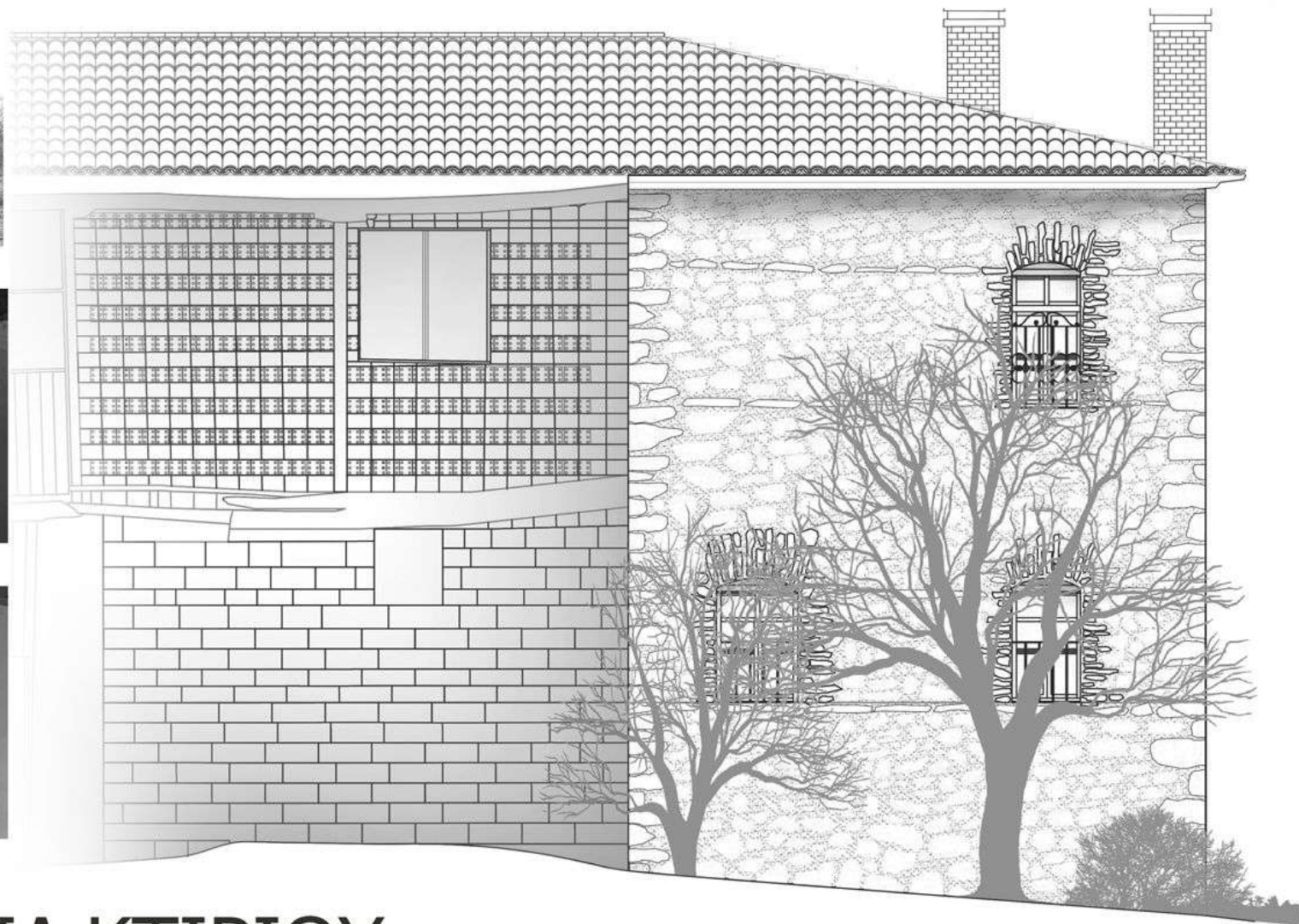
ΠΛΑΓΙΑ ΟΨΗ



ΜΠΡΟΣΤΙΝΗ ΟΨΗ



ΑΞΟΝΟΜΕΤΡΙΚΟ

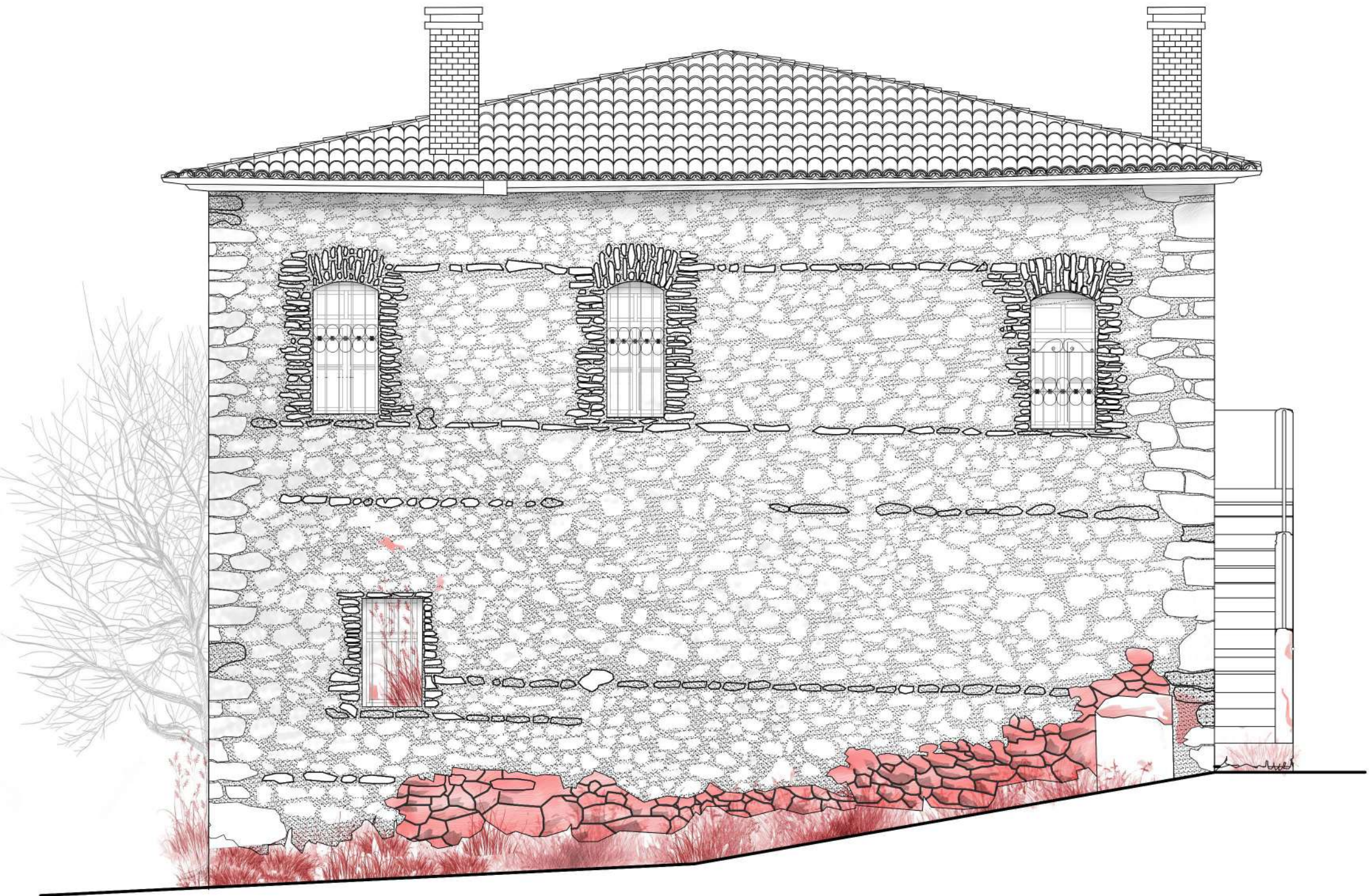


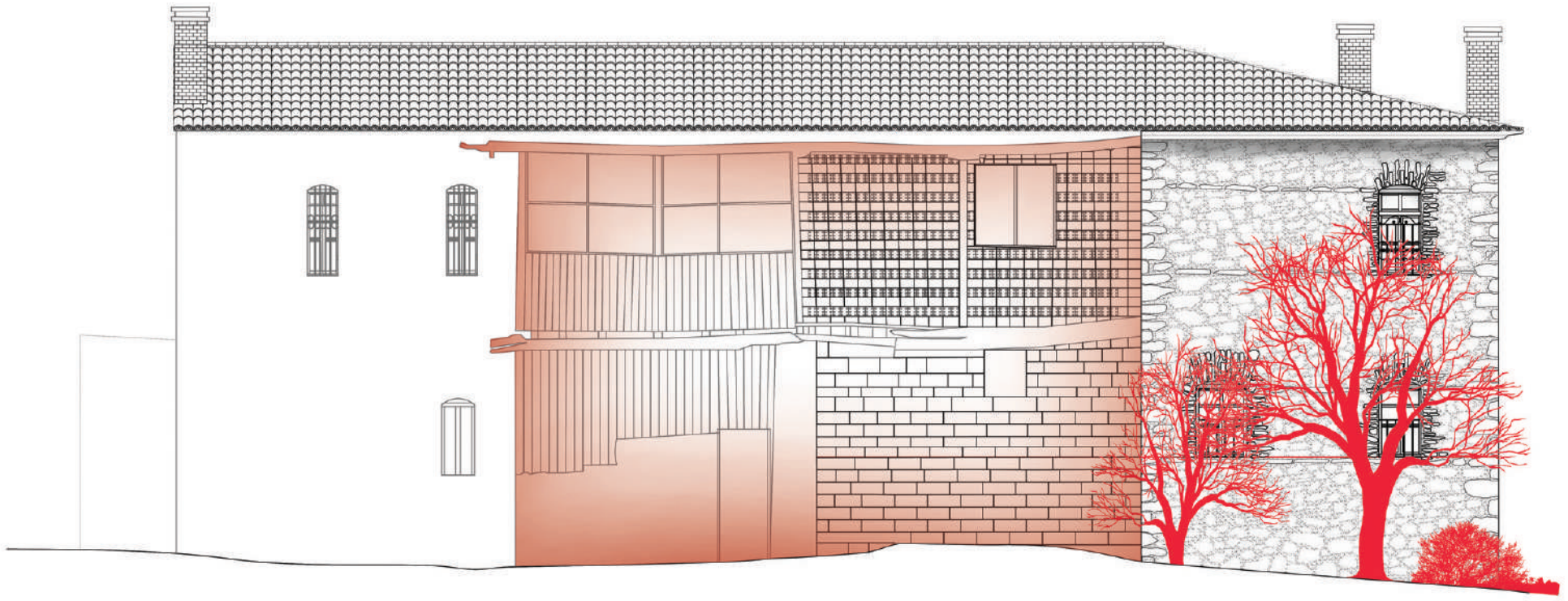
ΠΑΘΟΛΟΓΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

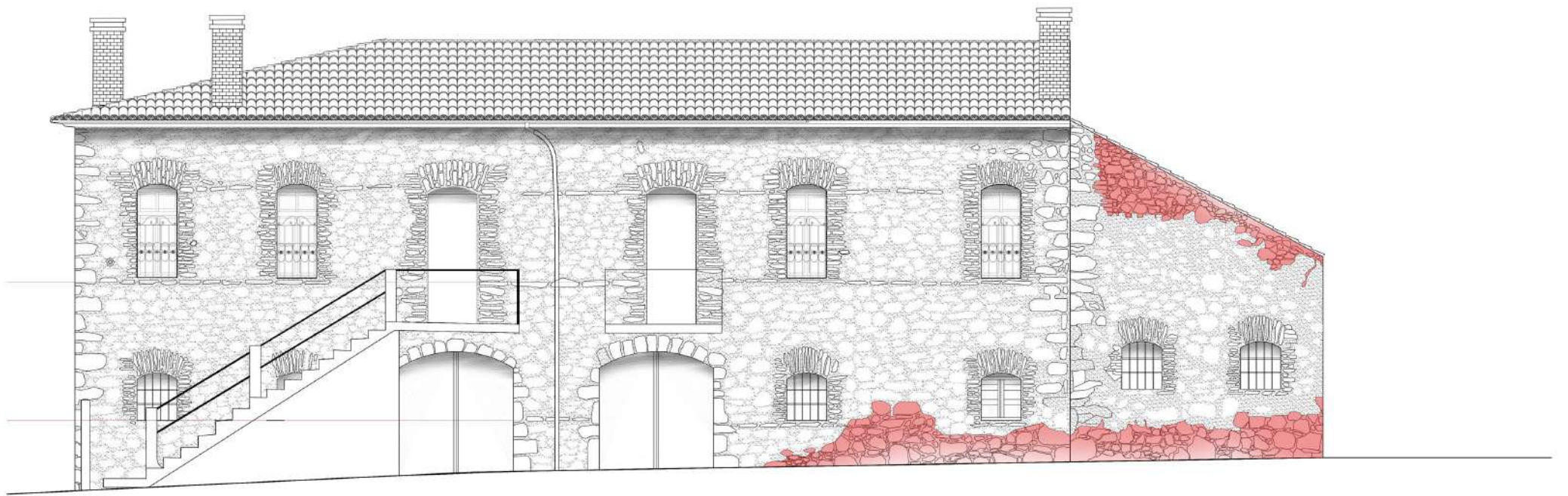


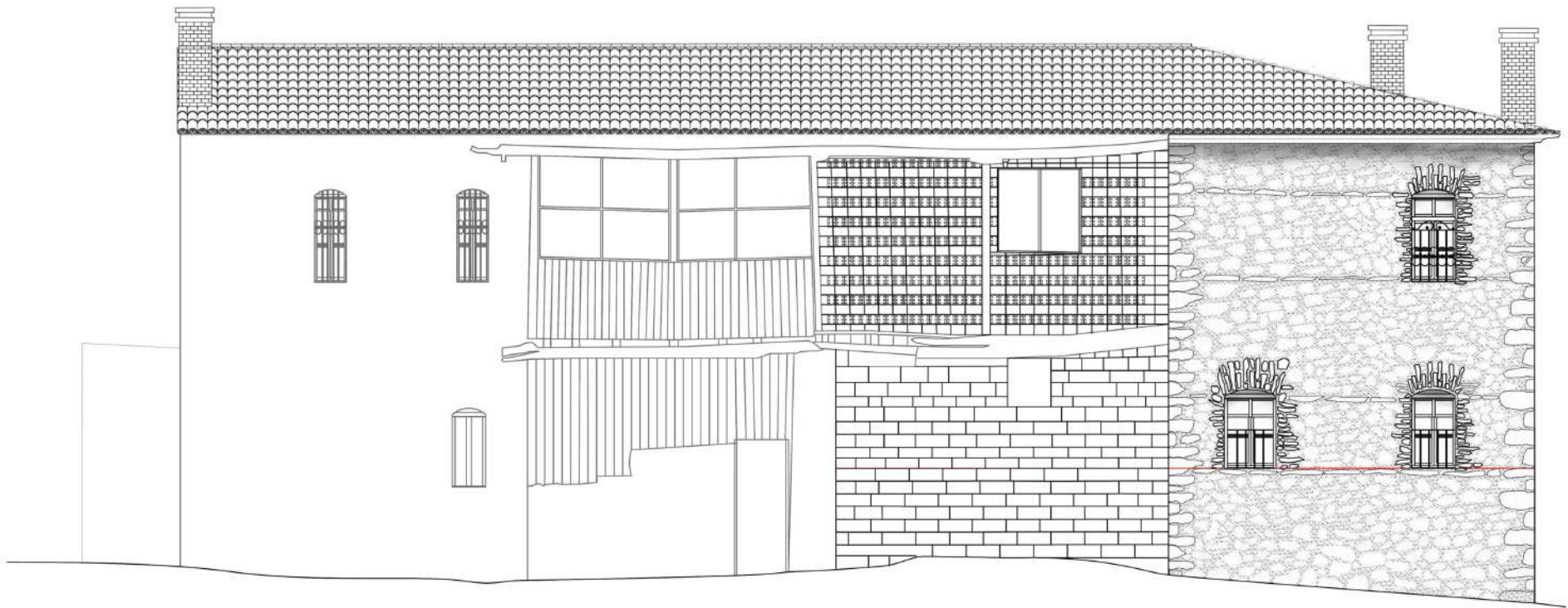
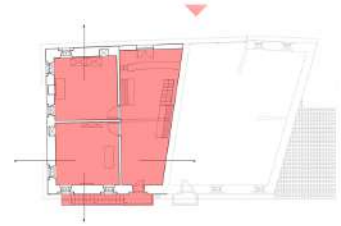
Στο κτήριο παρατηρούνται εκτεταμένες φθορές τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό του. Συγκεκριμένα παρατηρούνται θραύσεις φέροντων ξύλων, κατάρευση σοβάδων λόγω υγρασίας και ανεξέλεγκτη βλάστηση κάνοντας πολλά μέρη του κτηρίου απρόσιτα. Επιπλέον η εγκατάλειψη της συντήρησης και προσοχής του κτηρίου είχε ως αποτέλεσμα τις ασύμφωτες συνθήκες υγιεινής.





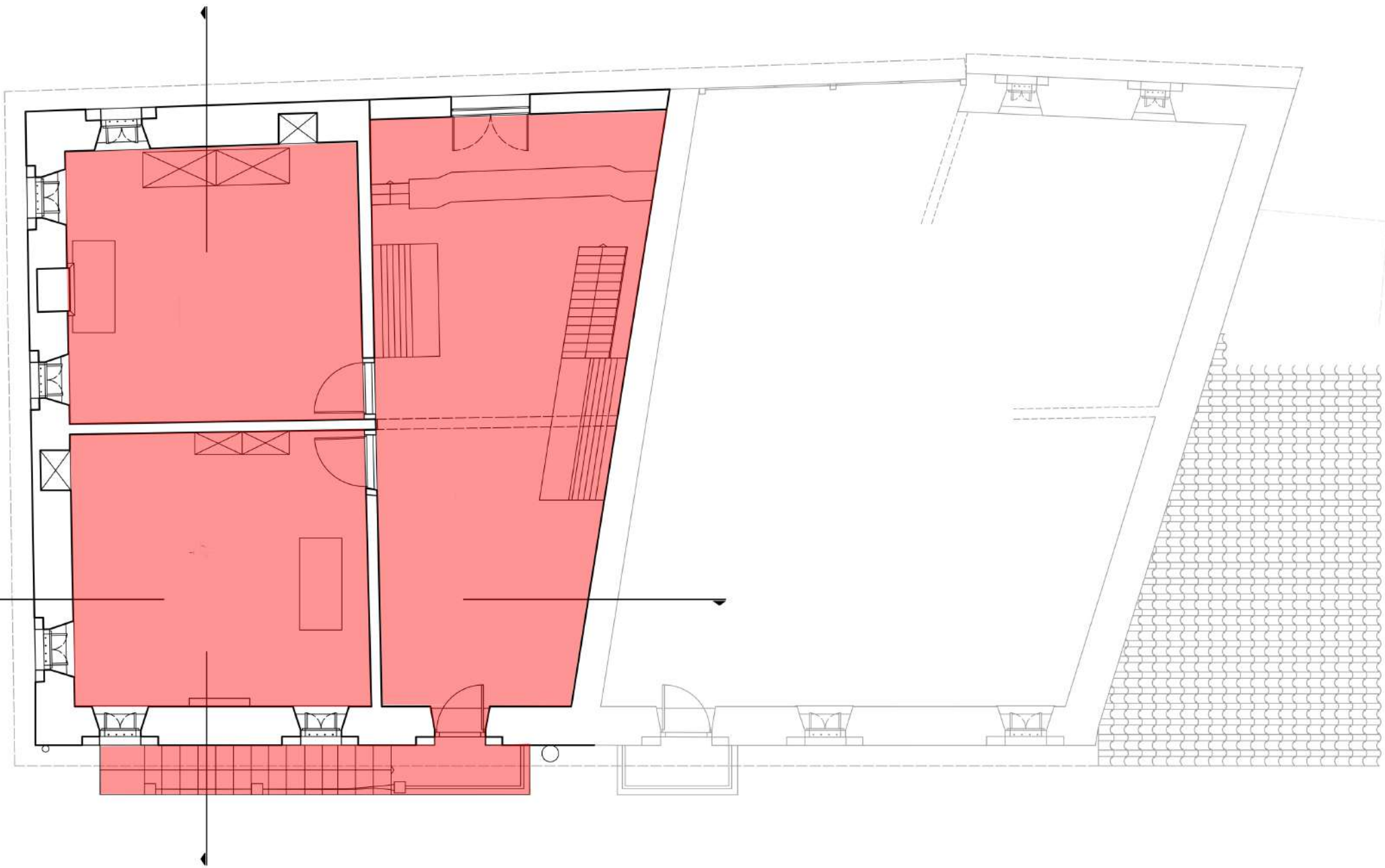


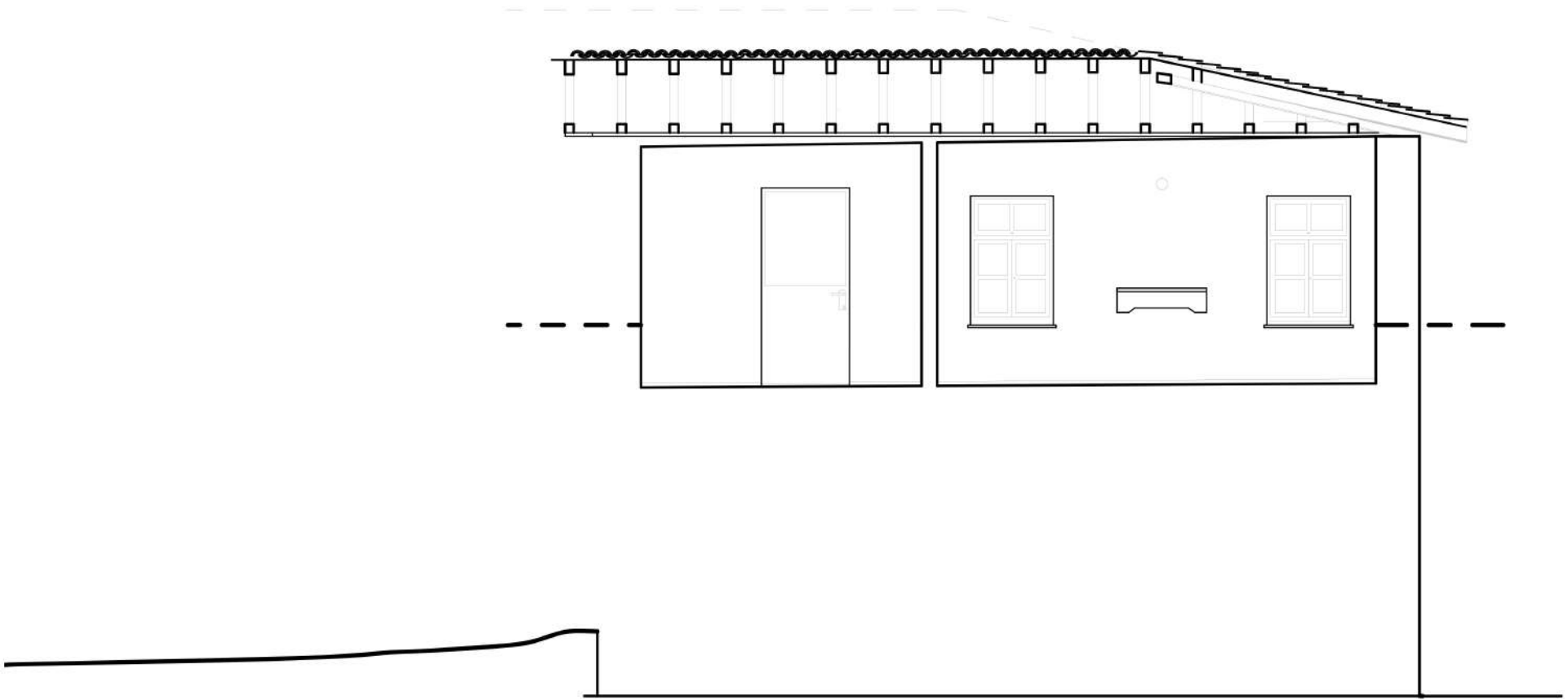
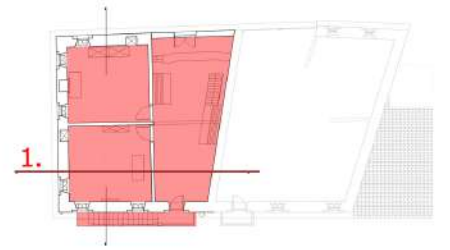




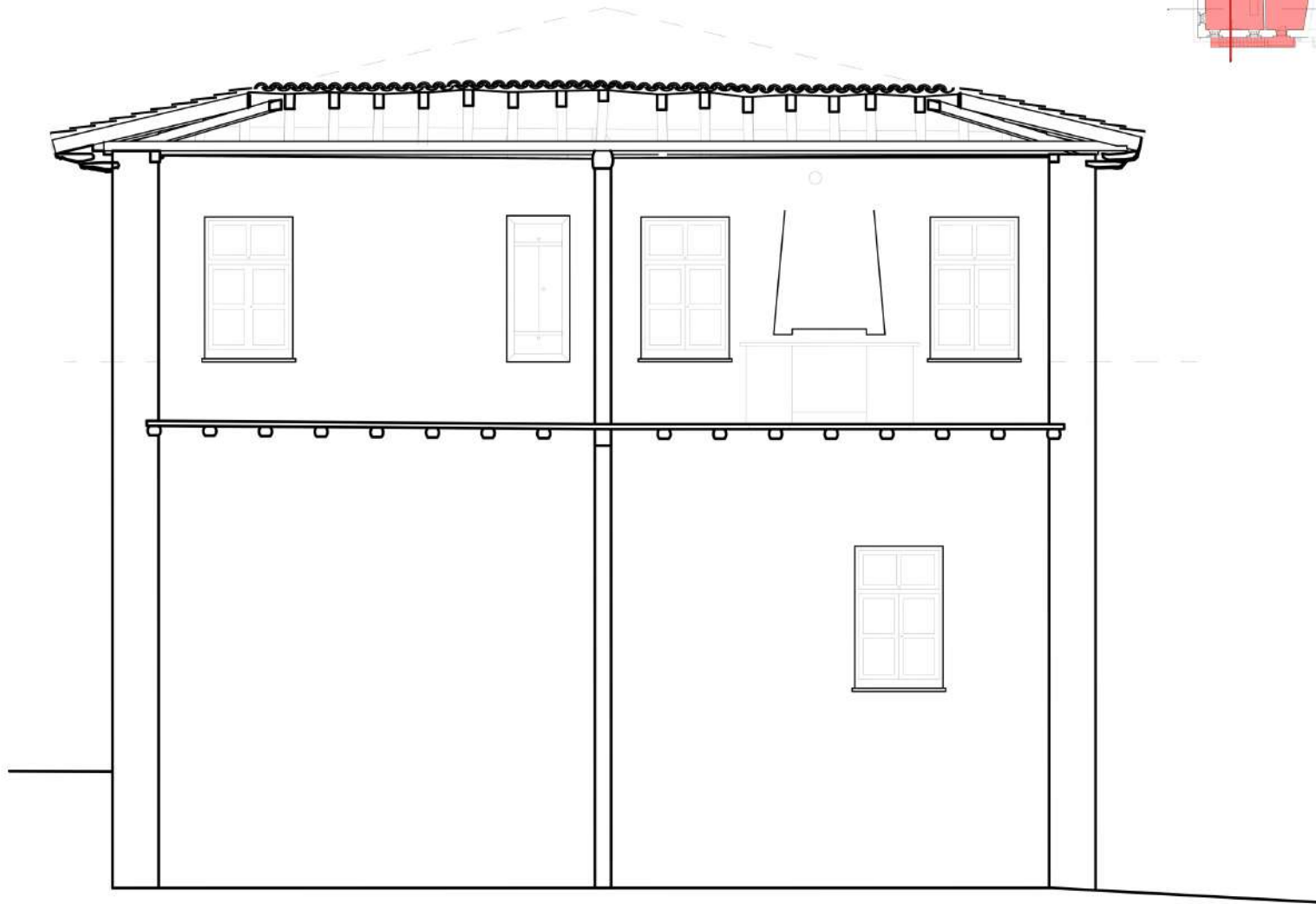
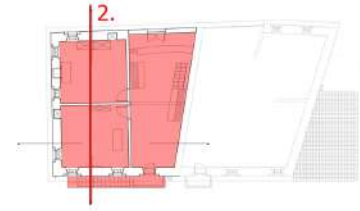
ΒΟΡΕΙΑ ΟΨΗ



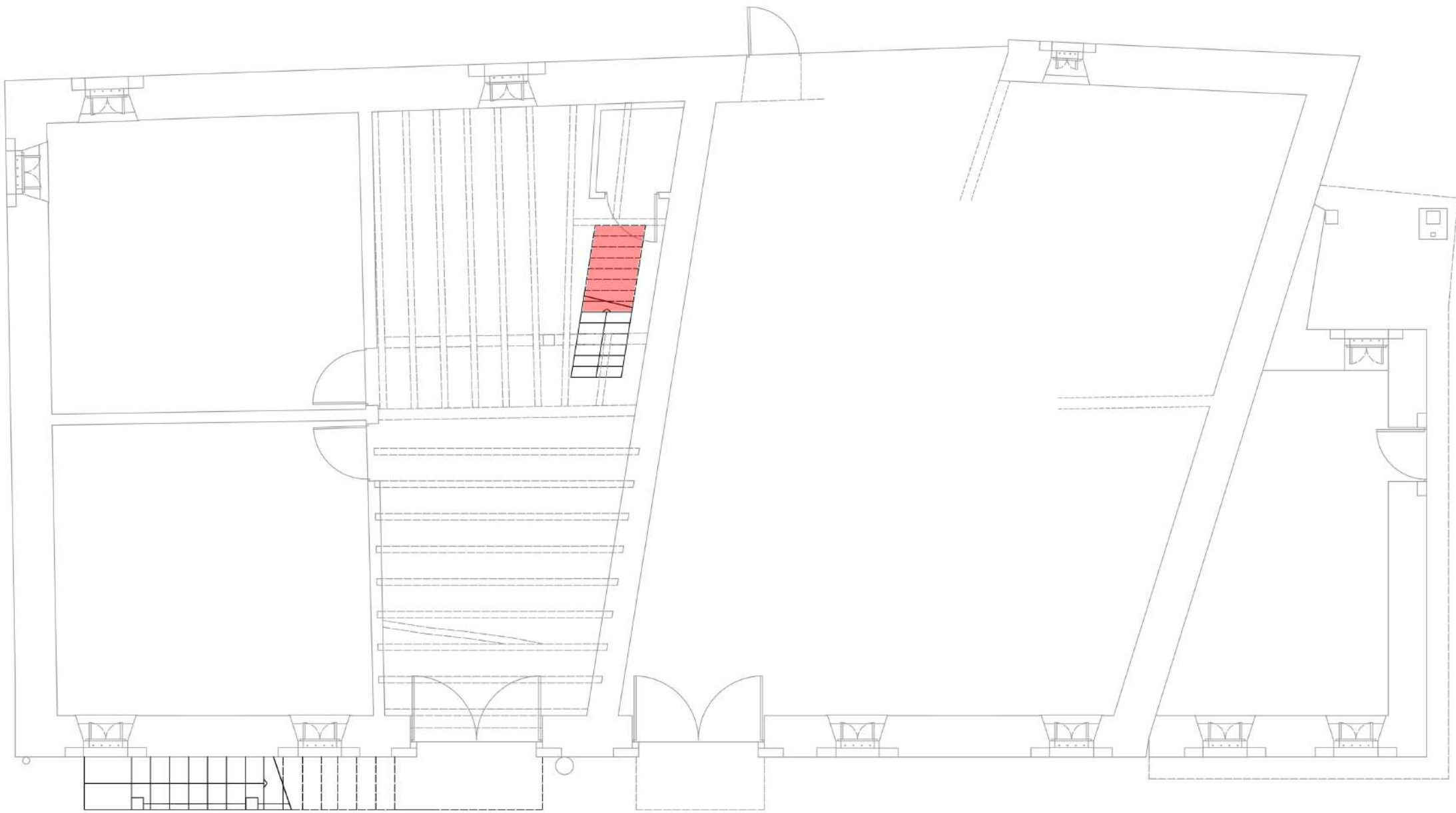


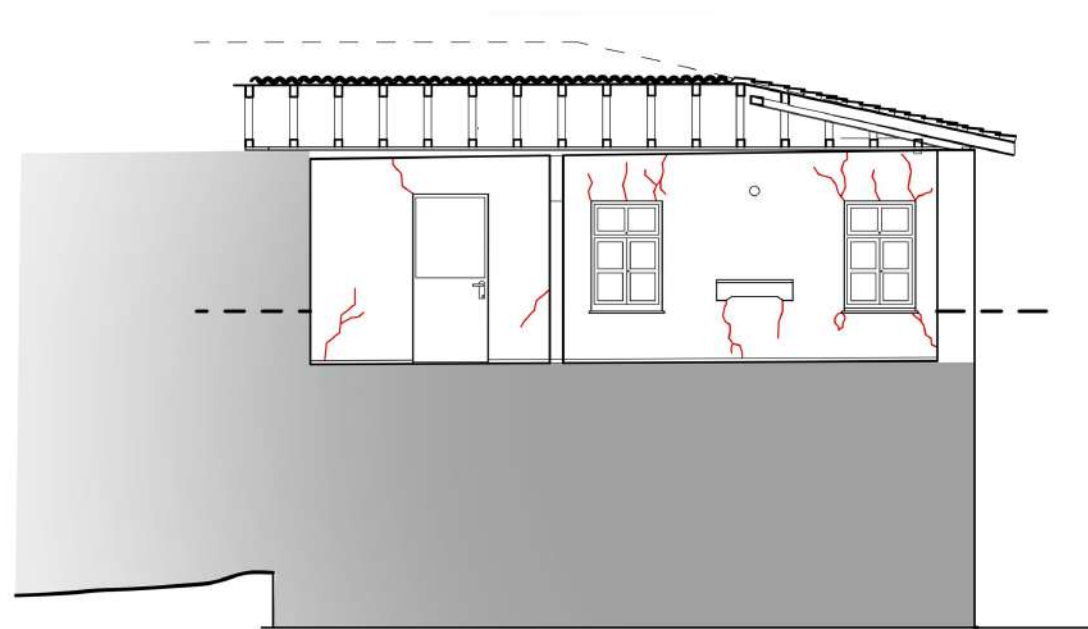
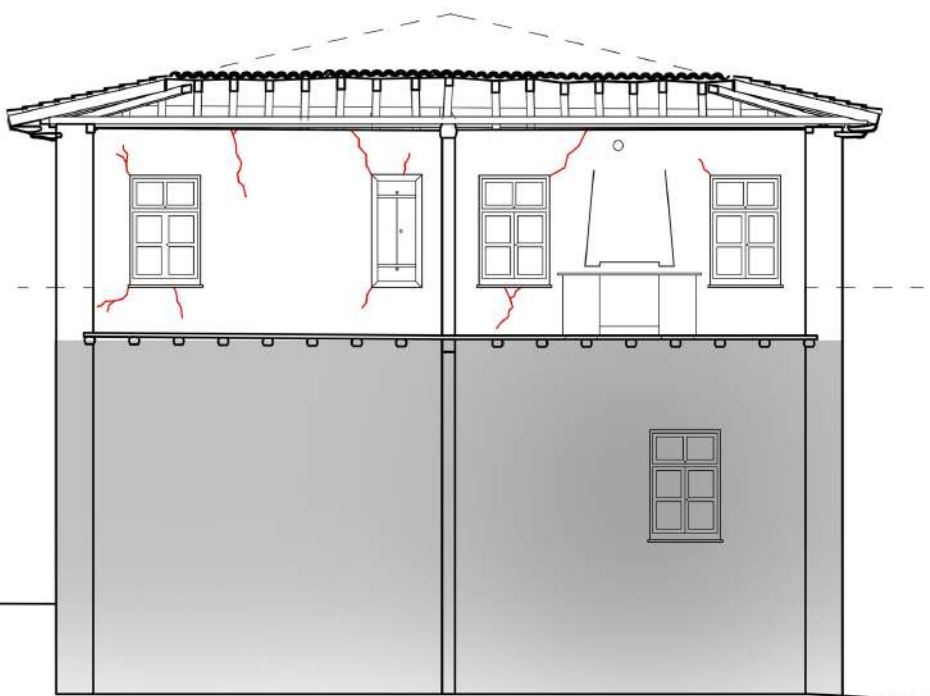


TOMH 1



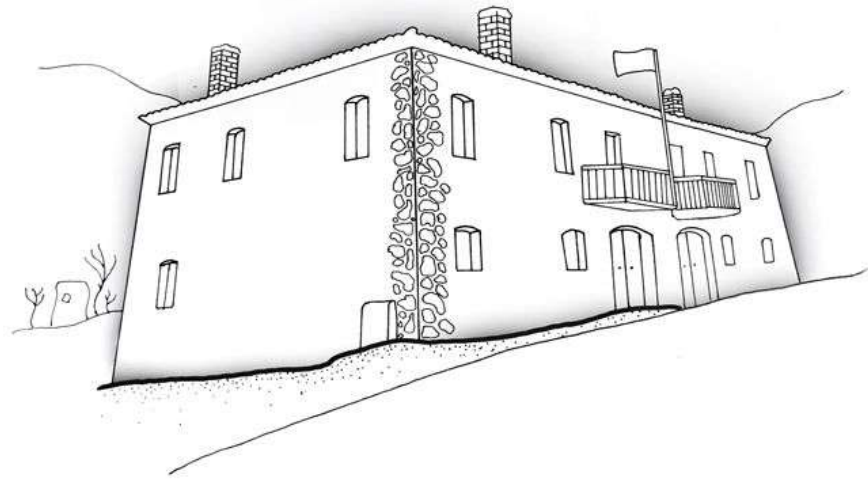
TOMH 2





ΠΑΘΟΛΟΓΙΑ ΣΤΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΥΠΟΘΕΣΗ



ΣΗΜΕΡΙΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

